

პროგრამის განაცხადის ფორმა

პრიორიტეტის დასახელება, რომლის ფარგლებშიც ხორციელდება პროგრამა:

მოსახლეობის სოციალური დაცვა

პროგრამის კლასიფიკაციის კოდი:

0609

პროგრამის დასახელება:

ეკომიგრანტი ოჯახების საცხოვრებელი უზრუნველყოფა

პროგრამის განმახორციელებელი:

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტრო

პროგრამის მთლიანი ბიუჯეტი:

დასახელება	სულ	2018 წელი	2019 წელი	2020 წელი	2021 წელი
ა/რ ბიუჯეტის საკუთარი შემოსავლები	12 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
სულ ბიუჯეტი:	12 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000

პროგრამის განხორციელების პერიოდი: 2018–2021 წლები

პროგრამის მიზანი:

ეკომიგრანტი ოჯახების უსაფრთხო საცხოვრებელი უზრუნველყოფა

პროგრამის აღწერა:

ამ ეტაპისთვის სტიქიური მოვლენების შედეგად დაზარალებული და გადაადგილებას დაქვემდებარებულ (ეკომიგრანტების) ოჯახების ერთიან ელექტრონულ მონაცემთა ბაზაში დაახლოებით 633 - მდე განაცხადია შესული. სახელმწიფოს მიერ ათობით ეკომიგრანტ ოჯახთა დაკმაყოფილების მიუხედავად, სტიქიური კატაკლიზმების გახშირების გამო, მონაცემები მერყეობს და სტატისტიკა არაპროგნოზირებადია. სოციალურ-ეკონომიკური მდგომარეობიდან გამომდინარე, ეკომიგრანტ ოჯახებს ესაჭიროება ფინანსური მხარდაჭერა უსაფრთხო გარემოში ადგილმონაცვლეობისათვის.

პროგრამის ბენეფიციარებს წარმოადგენენ ეკომიგრანტები, რომლებსაც შუამდგომლობს შესაბამისი თვითმმართველი ერთეულები, როგორც მათ ადმინისტრაციულ ტერიტორიაზე სტიქიის შედეგად დაზარალებულ ოჯახებს და რომლებიც 2010 წლის 1 იანვრიდან, შუამდგომლობის აღძვრამდე უწყვეტად რეგისტრირებულნი არიან აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ტერიტორიაზე (აღნიშნული რეგულაცია არ ვრცელდება ქორწინების შედეგად ოჯახში შემატეხულ წევრებსა და არასრულწლოვნებს). მოსარგებლეთა შერჩევის წესი: ბენეფიციართა შერჩევას უზრუნველყოფს უფლებამოსილი კომისია (შემდგომში - კომისია). კომისიის შემადგენლობა, უფლებამოსილება, ბენეფიციართა შერჩევის წესი და კრიტერიუმები განისაზღვრება აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის სამართლებრივი აქტით (შემდგომში - განკარგულება).

პროგრამაში ჩაერთვებიან პრიორიტეტულობის ქულა მინიჭებული ბენეფიციარნი, რომლებიც რეგისტრირებულნი არიან სტიქიური მოვლენების შედეგად დაზარალებული და გადაადგილებას დაქვემდებარებული (ეკომიგრანტების) ოჯახების ერთიან ელექტრონულ მონაცემთა ბაზაში ან აღნიშნულზე ინფორმაცია მატერიალური სახით მოწოდებული იქნება საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს მიერ. პროგრამაში ჩართვის საფუძველია თვითმმართველი ერთეულის მიერ აღძრული შუამდგომლობა მოქალაქის განაცხადის საფუძველზე. დაზარალებულ ოჯახებს, კომისიის გადაწყვეტილებით ეძლევათ შეთავაზება არანაკლებ 1 თვისა, საქართველოს ტერიტორიაზე საცხოვრებელი ფართის (უძრავი ქონების სახე: ბინა ან კერძო სახლი მიწის ნაკვეთი(ებ)ით ან მის გარეშე) მოძიებისათვის. თუ დაზარალებული ოჯახი, ვერ შეარჩევს შესასყიდად სასურველ საცხოვრისს, პრიორიტეტულობის ქულის გათვალისწინებით კომისია რიგით სხვა დაზარალებულ ოჯახს უგზავნის შეთავაზებას. ოჯახს, რომელმაც მისთვის განკუთვნილ ვადაში ვერ ისარგებლა შეთავაზებით, ფართის შესყიდვის მოთხოვნით შეუძლია მიმართოს კომისიას იმ ეტაპზე როცა შეძლებს საცხოვრისის შერჩევას. ასეთ შემთხვევაში, ვინაიდან დაზარალებულ ოჯახს ადრინდელ ეტაპზე მიღებული ჰქონდა შეთავაზება, კომისია წარმოდგენილი ფართის ექსპერტიზაზე გადაგზავნის მიზნით იმსჯელებს ურიგოდ.

კომისიის გადაწყვეტილების საფუძველზე, ბენეფიციარის მიერ შესასყიდად შერჩეულ საცხოვრის (დარეგისტრირებულ უძრავ ქონებას, საცხოვრებელ ფართსა და მიწის ნაკვეთ(ებ)ს (ასეთის არსებობის შემთხვევაში)) ჩაუტარდება ექსპერტიზა უძრავი ქონების საბაზრო ღირებულების დადგენის და შენობა ნაგებობის ტექნიკური მდომარეობის დადგენის (გარდა იმ შემთხვევისა თუ ბენეფიციარის მიერ წარმოდგენილი ფოტომასალა ცხადყოფს, რომ საცხოვრებელი სახლი დაზიანებულია და საცხოვრებლად უვარგისია).

კომისია, კერძო საკუთრებაში არსებული საცხოვრებელი ფართის შესყიდვისთვის, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის რესპუბლიკური ბიუჯეტიდან სამინისტროსათვის ამ მიზნით გამოყოფილი ასიგნებების ფარგლებში, ნასყიდობის ღირებულების მაქსიმალურ ოდენობას ერთ საცხოვრებელ ფართზე განსაზღვრავს საექსპერტო დასკვნით განსაზღვრული საბაზრო ღირებულების შესაბამისად, მაგრამ არაუმეტეს 25 000 (ოცდახუთი ათასი) ლარისა. იმ შემთხვევაში, თუ საცხოვრებელი ფართის გასაყიდი ღირებულება აღემატება პროგრამით განსაზღვრულ თანხას, სურვილისა და შეთანხმების შემთხვევაში, ბენეფიციარი ფართის შემენის მიზნით თავად ფარავს დარჩენილი სხვაობას. კომისიის გადაწყვეტილების საფუძველზე, სახლების შესყიდვის მსურველთა განაცხადების დაკმაყოფილების თაობაზე გამოიცემა მინისტრის ინდივიდუალური-სამართლებრივი აქტი. კანონმდებლობის შესაბამისად გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე, სსიპ - საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში საცხოვრებელი ფართი რეგისტრირდება დაზარალებული ოჯახის სრულწლოვანი წევრების თანასაკუთრებად. ექსპერტიზის ღირებულება განისაზღვრება მომსახურების მიმწოდებელ მხარესა და სამინისტროს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების თანახმად, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს მოცულობისა და მომსახურების ტარიფების შესაბამისად. ექსპერტიზის ხარჯებს ფარავს სამინისტრო.

საექსპერტო დასკვნების მიღების შემდგომ, უფლებამოსილი კომისია იღებს გადაწყვეტილებას ბენეფიციარის დაკმაყოფილების თაობაზე, რაზედაც გამოიცემა მინისტრის ინდივიდუალური-სამართლებრივი აქტი. კანონმდებლობის შესაბამისად გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე, სსიპ - საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში საცხოვრებელი ფართი რეგისტრირდება დაზარალებული ოჯახის სრულწლოვანი წევრების თანასაკუთრებად. ექსპერტიზის ღირებულება განისაზღვრება მომსახურების მიმწოდებელ მხარესა და სამინისტროს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების თანახმად, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს მოცულობისა და მომსახურების ტარიფების შესაბამისად. ბენეფიციარს უფლება აქვს, კომისიის მიერ განსაზღვრულ ვადაში, განმეორებით წარადგინოს სამინისტროში სხვა საცხოვრებელი ფართი, თუ: 1. ჩატარებული შეფასების შედეგად დადგენილი საბაზრო ღირებულება 25 000 ლარზე ნაკლებია და ბენეფიციარი ვერ ფარავს ექსპერტიზით დადგენილ საბაზრო ღირებულებასა და გამყიდველის მიერ დაწესებულ ფასს შორის არსებულ სხვაობას;

2. დადებულ იქნა უარყოფითი საექსპერტო დასკვნა შერჩეული ფართის ტექნიკურ მდგომარეობაზე;
3. წარმოდგენილი ფოტომასალის საფუძველზე საცხოვრებელი ფართის ექსპერტიზაზე გადაგზავნა ჩაითვალოს არამიზანშეწონილად. ზემოთხსენებულ შემთხვევებში, აგრეთვე კომისიის გადაწყვეტილებით სხვა საპატიო შემთხვევის დადგომისას, ბენეფიციარის მიერ დამატებით მცდელობაზე წარმოდგენილი ფართის ექსპერტიზის ხარჯებს გაიღებს სამინისტრო. სხვა შემთხვევებში განმეორებით მცდელობაზე წარმოდგენილი საცხოვრებელი ფართის ექსპერტიზის ხარჯებს, სურვილისამებრ იხდის ბენეფიციარი.

პროგრამის განხორციელების ფინანსური გეგმა

დასახელება	სულ	2018 წელი	2019 წელი	2020 წელი	2021 წელი
ეკომიგრანტი ოჯახების განსახლება	11 500 000	2 875 000	2 875 000	2 875 000	2 875 000
შესასყიდი სახლების ექსპერტიზა	500 000	125 000	125 000	125 000	125 000
სულ პროგრამა	12 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000

წინა წლის შედეგი, მ.შ. გამოწვევები

2017 წლის მდგომარეობით 115 ბენეფიციარი უზრუნველყოფილი იქნება უსაფრთხო საცხოვრებლით.

მიმდინარე წლის შედეგი, მ.შ. გამოწვევები

115 ეკომიგრანტი ოჯახი იქნება საცხოვრებლით უზრუნველყოფილი

საბოლოო მოსალოდნელი შედეგი

ეკომიგრანტები უზრუნველყოფილი არიან უსაფრთხო საცხოვრებლით

პროგრამის საბოლოო შედეგის ინდიკატორები

მოსალოდნელი შედეგი	შედეგის ინდიკატორები					გაზომვის ერთეული	მონაცემთა წყარო	პასუხისმგებელი (საბიუჯეტო ორგანიზაცია)	მოგროვების მეთოდი
		2018 წელი	2019 წელი	2020 წელი	2021 წელი				
ეკომიგრანტები უზრუნველყოფილი არიან უსაფრთხო საცხოვრებელით	ბენეფიციართა რაოდენობა (არაუმეტეს)	115	115	115	115	ბენეფიციართა რაოდენობა	ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოები	აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტრო	წარმოდგენილი დოკუმენტაციის ანალიზი